

รายการปริมาณงานและราคา

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม อาคารเรียนอาคารประกอบ


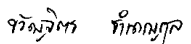

สถานที่ โรงเรียนที่ปวงกรวิทยาพัฒนา (ทวีวัฒนา) ในพระราชูปถัมภ์ฯ

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 23 มีนาคม 2563

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	อาคารโรงฝึกงาน 204/27				-		-	-	
1	งานรื้อถอน				-		-	-	
	1.1 รื้อวัสดุถุงหลังคา	750	ตร.ม.	-	-	25.00	18,750.00	18,750.00	
	1.2 ขุดล้างสีผนังเดิม	2,400	ตร.ม.	-	-	10.00	24,000.00	24,000.00	
	1.3 รื้อถอนดวงโคมไฟพร้อมสายไฟฟ้า	6	ชุด	-	-	10.00	60.00	60.00	
2	งานปรับปรุง ซ่อมแซม				-		-	-	
	2.1 มุงหลังคา				-		-	-	
	- หลังคาแผ่นเหล็กกริดลอนเคลือบสี หนาไม่น้อยกว่า 0.5 มม.	750.00	ตร.ม.	350.00	262,500.00	70.00	52,500.00	315,000.00	
	- แผ่นฉนวนกันความร้อนชนิด (PU) หนา 25 มม.	750.00	ตร.ม.	280.00	210,000.00	25.00	18,750.00	228,750.00	
	2.2 งานทาสีอาคารเก่า								
	- สีน้ำอะครีลิค	2,400.00	ตร.ม.	60.00	144,000.00	34.00	81,600.00	225,600.00	
	2.3 งานไฟฟ้า								
	- โคมไฟฟ้าแบบเปลือย 2*16 วัตต์ ขนาด 12*120 ซม.	4	ชุด	1,145.00	4,580.00	135.00	540.00	5,120.00	
	- เดินสายไฟดวงโคม	4	จุด	145.00	580.00	80.00	320.00	900.00	
	- เดินสายไฟสวิทช์	4	จุด	145.00	580.00	80.00	320.00	900.00	
	- เดินสายไฟเต้ารับ ชนิดมีกราวด์	2	จุด	430.00	860.00	110.00	220.00	1,080.00	
	- เต้ารับไฟฟ้าแบบคู่ มีกราวด์	2	ชุด	176.00	352.00	90.00	180.00	532.00	
	- สายไฟฟ้า VAF-GRD สายแบบแกนคู่มีกราวด์	2	ม้วน	4,200.00	8,400.00	1,600.00	3,200.00	11,600.00	

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ ลงชื่อ..........กรรมการ ลงชื่อ..........กรรมการ แผ่นที่ 1/3

รายการปริมาณงานและราคา

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม อาคารเรียนอาคารประกอบ

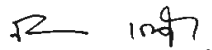
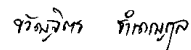

สถานที่ โรงเรียนที่ป่งกรวิทยาพัฒนา (ทวีวัฒนา) ในพระราชูปถัมภ์ฯ

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 23 มีนาคม 2563

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	อาคารเรียน 318ล/30				-		-	-	
1	งานรื้อถอน				-		-	-	
	1.1 ขุดล้างสี่ผืนงเดิม	5,024.00	ตร.ม.		-	10.00	50,240.00	50,240.00	
	1.2 รื้อถอนประตูพร้อมวงกบ 2 บาน	2.00	ชุด		-	120.00	240.00	240.00	
	1.3 รื้อถอนชุดประตูเหล็กมีวนพร้อมกล่องเก็บ	1.00	ชุด		-	120.00	120.00	120.00	
2	งานปรับปรุง ซ่อมแซม				-		-	-	
	2.1 งานทาสีอาคารเก่า				-		-	-	
	- สีนํ้าอะครีลิค	5,024.00	ตร.ม.	60.00	301,440.00	31.00	155,744.00	457,184.00	
	2.2 ติดตั้งประตูกระจก หน้า 5 มม.บานสวิงปิด-เปิดอลูมิเนียม	2.00	ชุด	17,000.00	34,000.00		-	34,000.00	
	2.3 ปูกระเบื้องเคลือบ ขนาด 12*12 นิ้ว	585.00	ตร.ม.	315.00	184,275.00	158.00	92,430.00	276,705.00	
	อาคารเรียน 318				-		-	-	
1	งานรื้อถอน				-		-	-	
	1.1 ขุดล้างสี่ผืนงเดิม	3,800.00	ตร.ม.		-	10.00	38,000.00	38,000.00	
	1.2 รื้อถอนประตูพร้อมวงกบ 1 บาน (บานเปิดเดี่ยว)	1.00	ชุด		-	70.00	70.00	70.00	
	1.3 รื้อถอนสุขภัณฑ์	3.00	ชุด		-	140.00	420.00	420.00	

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ ลงชื่อ..........กรรมการ ลงชื่อ..........กรรมการ แผ่นที่ 2/3

รายการปริมาณงานและราคา

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม อาคารเรียนอาคารประกอบ

สถานที่ โรงเรียนที่ปทุมวิทยัพฒน์ (ทวิวัฒนา) ในพระราชูปถัมภ์ฯ

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 23 มีนาคม 2563

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ	
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน			
2	งานปรับปรุง ซ่อมแซม				-		-	-		
	2.1 งานทาสีอาคารเก่า				-		-	-		
	- สีน้ำอะครีลิค	3,800.00	ตร.ม.	60.00	228,000.00	34.00	129,200.00	357,200.00		
	2.2 งานสุขภัณฑ์				-		-	-		
	- เปลี่ยนโถส้วมแบบนั่งราบ พร้อมפלצवालว พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	3	ชุด	6,500.00	19,500.00	450	1,350.00	20,850.00		
	- เปลี่ยนโถปัสสาวะชาย พร้อมפלצवालว พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	1	ชุด	5,500.00	5,500.00	450	450.00	5,950.00		
	2.3 งานประตู่				-		-	-		
	- เปลี่ยนประตูห้องน้ำ บานที่ปไม้เนื้อแข็ง ขนาด0.9*2.0 ม.	1	บาน	1,900.00	1,900.00	189	189.00	2,089.00		
					-		-	-		
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงานงานปรับปรุง ซ่อมแซมทั้งหมด					1,406,467.00		668,893.00	2,075,360.00	

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ แผ่นที่ 3/3

สรุปค่าปรับปรุง-ซ่อมแซม

แบบ ปร.5(ก)

□ งานปรับปรุง/ซ่อมแซม อาคารเรียนอาคารประกอบ

□ สถานที่ โรงเรียนที่ปึงกรวิทยาพัฒนา (ทวีวัฒนา) ในพระราชูปถัมภ์ฯ จังหวัด กรุงเทพมหานคร

□ หน่วยงาน โรงเรียนที่ปึงกรวิทยาพัฒนา (ทวีวัฒนา) ในพระราชูปถัมภ์ฯ

□ แบบ ปร.4(ก) ที่แนบ จำนวน 1 แผ่น ประมาณราคาเมื่อวันที่ 23 มีนาคม 2563

ลำดับที่	รายการ	คำนวณต้นทุน หน่วย : บาท	Factor F	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	ค่าปรับปรุง/ซ่อมแซม	2,075,360.00	1.3034	2,705,024.22	
	เงินไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00%			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00%			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	7.00%			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00%			
รวมค่าปรับปรุง/ซ่อมแซม				2,705,024.22	
(สองล้านเจ็ดแสนห้าพันบาทถ้วน)				ยอดสุทธิ	2,705,000.00 **

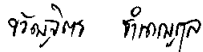
ลงชื่อ



ประธานกรรมการ

(นางสาวธิดิยา เกตุคำ)

ลงชื่อ



กรรมการ

(นางสาวขวัญจิตร ชำนาญกุล)

ลงชื่อ



กรรมการและเลขานุการ

(นางสาวปิยะพร ปินะกาฬัง)

เห็นชอบ



(นางลัดดา เจียมจู่ไร)

ผู้อำนวยการโรงเรียนที่ปึงกรวิทยาพัฒนา
(ทวีวัฒนา) ในพระราชูปถัมภ์ฯ

สรุปราคาค่าปรับปรุง-ซ่อมแซม

แบบ ปร.6

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม อาคารเรียนอาคารประกอบ

สถานที่ โรงเรียนที่ปังกกรวิทยาพัฒนา (ทวีวัฒนา) ในพระราชูปถัมภ์ฯ

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

หน่วยงาน โรงเรียนที่ปังกกรวิทยาพัฒนา (ทวีวัฒนา) ในพระราชูปถัมภ์ฯ

แบบ ปร.4 ปร.5 ปร.6 และตารางแสดงการคำนวณราคา Factor F ทั้งหมด

จำนวน

1

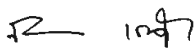
แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่

23 มีนาคม 2563

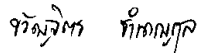
ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
	สรุป		
1	ค่าปรับปรุง/ซ่อมแซม	2,705,000.00	
สรุป	รวมค่าปรับปรุง/ซ่อมแซมเป็นเงินทั้งสิ้น (สองล้านเจ็ดแสนห้าพันบาทถ้วน)	2,705,000.00 **	

ลงชื่อ


(นางสาวรัตติยา เกตุคำ)

ประธานกรรมการ

ลงชื่อ


(นางสาวขวัญจิตร ชำนาญกุล)

กรรมการ

ลงชื่อ


(นางสาวปิยะพร ปันะกาทัง)

กรรมการและเลขานุการ

ลงชื่อ


(นางลัดดา เจียมจูโร)

ผู้อำนวยการโรงเรียนที่ปังกกรวิทยาพัฒนา
(ทวีวัฒนา) ในพระราชูปถัมภ์ฯ

0. ปร.4_ปร.5_ปร.6 ซ่อมแซม 2563 .xlsx

ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม	อาคารเรียนอาคารประกอบ	
สถานที่	โรงเรียนที่ปทุมวิทยพัฒน์ (ทวีวัฒนา) ในพระราชูปถัมภ์ฯ	จังหวัด กรุงเทพมหานคร
หน่วยงาน	โรงเรียนที่ปทุมวิทยพัฒน์ (ทวีวัฒนา) ในพระราชูปถัมภ์ฯ	

เงื่อนไข	ค่าจ้าง(ทุน)	FACTOR F			
		ล้านบาท			
เงินล่วงหน้าจ่าย	0.00%	<0.5	1.3074		
ค่าประกันผลงาน หัก	0.00%	1	1.3050		
ดอกเบี้ยเงินกู้	7.00%	2	1.3035		
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7.00%	5	1.3003		
สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F		10	1.2943		
		15	1.2594		
สูตรการหาค่า Factor F = D - $\left\{ \frac{[(D - E) \times (A - B)]}{(C - B)} \right\}$		20	1.2518		
		25	1.2248		
		30	1.2164		
เมื่อ	A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน	=	2,075,360.00	40	1.2161
	B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	=	2,000,000.00	50	1.2159
	C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	=	5,000,000.00	60	1.2061
	D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	=	1.2684	70	1.2050
	E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	=	12673.0000	80	1.2050
แทนค่า				90	1.2049
1.2684	- $\left[\frac{(1.2684 - 12,673.0000) \times (2,075,360.00 - 2,000,000.00)}{(5,000,000.00 - 2,000,000.00)} \right]$			100	1.2049
				150	1.2023
				200	1.2023
	สรุปค่าต้นทุนงาน	2,075,360.00	บาท	250	1.2013
	ค่า FACTOR F เท่ากับ	<u><u>1.3034</u></u>		300	1.1951
				350	1.1866
				400	1.1858
				500	1.1853
				>500	1.1788

1. กรณีค่าจ้างอยู่ระหว่างช่วงของค่าจ้างต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง " รวมในรูป Factor "