

## สรุปราคาค่าปรับปรุง/ซ่อมแซม

แบบ ปร.6

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม

อาคารเรียน อาคารประกอบ

สถานที่ โรงเรียนที่ปึงกรวิทยาพัฒนา (ทวีวัฒนา) ในพระราชูปถัมภ์ฯ

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

หน่วยงาน โรงเรียนที่ปึงกรวิทยาพัฒนา (ทวีวัฒนา) ในพระราชูปถัมภ์ฯ

แบบ ปร.4 (ก) ปร.5 (ก) ปร.6 และ Factor F ทั้งหมด

จำนวน

5

แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่

8 ธันวาคม พ.ศ.2563

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	สรุป ค่าปรับปรุง/ซ่อมแซม	1,563,000.00	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น (หนึ่งล้านห้าแสนหกหมื่นสามพันบาทถ้วน)	1,563,000.00	**

ประมาณราคาโดย

.....  
.....

(นางสาวฐิติยา เกตุคำ)

ประธานกรรมการ

.....  
.....

(นางสาวขวัญจิตร ชำนาญกุล)

กรรมการ

.....  
.....

(นางสาวปิยะพร ปินะกาฬัง)

กรรมการและเลขานุการ

เห็นชอบ

.....  
.....

(นางลัดดา เจียมจู่ไร)

ผู้อำนวยการโรงเรียนฯ

## สรุปค่าปรับปรุง/ซ่อมแซม

แบบ ปร.5(ก)

- งานปรับปรุง/ซ่อมแซม อาคารเรียน อาคารประกอบ
- สถานที่ โรงเรียนที่ปึงกรวิทยาพัฒนา (ทวิวัฒนา) ในพระราชูปถัมภ์ฯ จังหวัด กรุงเทพมหานคร
- หน่วยงาน โรงเรียนที่ปึงกรวิทยาพัฒนา (ทวิวัฒนา) ในพระราชูปถัมภ์ฯ
- แบบ ปร.4 (ก) ที่แนบ จำนวน 2 แผ่น
- ประมาณราคาเมื่อวันที่ 8 ธันวาคม พ.ศ.2563

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน หน่วย : บาท	Factor F	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	ค่าปรับปรุง/ซ่อมแซม	1,199,600.00	1.3030	1,563,078.80	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00%			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00%			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	5.00%			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00%			
			รวมค่าก่อสร้าง	1,563,078.80	
	(หนึ่งล้านห้าแสนหกหมื่นสามพันบาทถ้วน)		ยอดสุทธิ	1,563,000.00	**

ประมาณราคาโดย ..... จ. เกตุคำ ..... ประธานกรรมการ

(นางสาวฐิติยา เกตุคำ)

..... ขวัญจิตร์ พิภพกุล ..... กรรมการ

(นางสาวขวัญจิตร์ ชำนาญกุล)

..... ปิยะพร ..... กรรมการและเลขานุการ

(นางสาวปิยะพร ปินะกาพิง)

เห็นชอบ ..... ลัดดา ..... ผู้อำนวยการโรงเรียนฯ

(นางลัดดา เจียมจูไร)

สรุปรายการปริมาณงานและราคา

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม อาคารเรียน อาคารประกอบ  
 สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนที่ปิงกรวิทยพัฒนา (ทวีวัฒนา) ในพระราชูปถัมภ์ฯ  
 ประมาณราคาโดย นางสาวธิดิยา เกตุคำ, นางสาวชัญจิตร ชำนาญกุล, นางสาววิยะพร ปินะกาพิง

จังหวัด กรุงเทพมหานคร  
 ประมาณราคาเมื่อวันที่ 8 ธันวาคม พ.ศ.2563

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	รหัสวัสดุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานซ่อมแซมอาคารเรียน 2 หลัง								
	ซ่อมแซมอาคารเรียนหลังที่ 1 (อาคาร 318 ล) หรือหลังคาเก่า	1,532	ตร.ม.	-	-	-	-	-	-
	กระเบื้องลอนคู่ สี ขนาด 0.50x1.20 ม.หนาไม่น้อยกว่า 5 มม.	2,553	แผ่น	67.00	171,051.00	-	-	171,051.00	B1001
	ครอบสันโค้ง	121	แผ่น	67.00	8,107.00	-	-	8,107.00	B1006
	ครอบตะแกรงกระเบื้องลอนคู่	113	แผ่น	67.00	7,571.00	-	-	7,571.00	B1009
	ครอบปิดปลาย	4	แผ่น	67.00	268.00	-	-	268.00	B1012
	ครอบโค้ง 3 ทาง	2	แผ่น	50.00	100.00	-	-	100.00	B1041
	ตะปูเกลียวปลายสว่าน	3,900	ตัว	2.00	7,800.00	-	-	7,800.00	B1050
	ตะปูยึดครอบกระเบื้องลอนคู่ ยาว 4 นิ้ว	3,900	กล่อง	6.00	23,400.00	-	-	23,400.00	B1026
	ค่าแรงครอบสันโค้ง ตะแฉ้น	200	ตร.ม.	-	-	74.00	14,800.00	14,800.00	B1111
	เชิงชายสำเร็จรูป	167	เมตร	85.00	14,195.00	-	-	14,195.00	B1094
	แผ่นสะท้อนความร้อนอลูมิเนียมพอยล์ 2 ด้าน	1,110	ตร.ม.	65.00	72,150.00	20.00	22,200.00	94,350.00	B1083
	รื้อหน้าต่างบานทับ	80	บาน	-	-	70.00	5,600.00	5,600.00	B3033
	หน้าต่างบานทับไม้เนื้อแข็ง ขนาด 0.7 ม. X 1.15 ม.	80	บาน	800.00	64,000.00	84.00	6,720.00	70,720.00	B7055
	ซ่อมแซมอาคารเรียนหลังที่ 2 (อาคาร 318)								
	หรือหลังคาเก่า	1,532	ตร.ม.	-	-	25.00	38,300.00	38,300.00	N3004
	กระเบื้องลอนคู่ สี ขนาด 0.50x1.20 ม.หนาไม่น้อยกว่า 5 มม.	2,553	แผ่น	67.00	171,051.00	-	-	171,051.00	B1001
	ครอบสันโค้ง	121	แผ่น	67.00	8,107.00	-	-	8,107.00	B1006
	ครอบตะแกรงกระเบื้องลอนคู่ยาว 4 นิ้ว	113	แผ่น	67.00	7,571.00	-	-	7,571.00	B1009
	ครอบปิดชายคา	4	แผ่น	67.00	268.00	-	-	268.00	B1012
	ครอบโค้ง 3 ทาง	2	แผ่น	50.00	100.00	-	-	100.00	B1041
	ตะปูเกลียวปลายสว่าน	3,829	ตัว	2.00	7,658.00	-	-	7,658.00	B1050

ลงชื่อผู้ประมาณราคา (1) Prasert (2) ชัญจิตร เกตุคำ (3) ชัญจิตร เกตุคำ ..... แผ่นที่ 1 / 2

## สรุปรายการปริมาณงานและราคา

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม อาคารเรียน อาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนที่ปังกรวิทยาพัฒน์ (ทวีวัฒนา) ในพระราชูปถัมภ์ฯ

ประมาณราคาโดย นางสาวฐิตยา เกตุคำ, นางสาววิญฉัตร ชำนาญกุล, นางสาวปิยะพร ปิ่นกาฬัง

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 8 ธันวาคม พ.ศ.2563

แบบ ปร.4(ก)

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	รหัสวัสดุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	ตะปูเกลียวยึดครอมครอมกระเบื้องลอนดูยาว 4 นิ้ว	3,900	ตัว	6.00	23,400.00	-	-	23,400.00	B1026
	ค่าแรงกรอบสันโค้ง ตะเสาเส้น	200	ตร.ม.	-	-	74.00	14,800.00	14,800.00	B1111
	เชิงชายสำเร็จรูป	167	เมตร	85.00	14,195.00	-	-	14,195.00	B1094
	แผ่นสะท้อนความร้อนลูมิเนียมพ้อยต์ 2 ด้าน	1,110	ตร.ม.	65.00	72,150.00	20.00	22,200.00	94,350.00	B1083
2	ซ่อมอาคารประกอบ								
	รื้อพื้นไม้สำเร็จรูป	181	ตร.ม.	-	-	25.00	4,525.00	4,525.00	N3024
	ชุดล้างสีผนังเดิม	1,050	ตร.ม.	-	-	10.00	10,500.00	10,500.00	B10036
	ปูพื้นแกรนิตโต	181	ตร.ม.	1,047.00	189,507.00	198.00	35,838.00	225,345.00	B3018
	ทาสีภายนอก	1,050	ตร.ม.	60.00	63,000.00	34.00	35,700.00	98,700.00	B10006
	ทากันเชื้อรา	1,050	ตร.ม.	-	-	20.00	21,000.00	21,000.00	B10037
	ทาสีเหล็ก	51	ตร.ม.	30.00	1,530.00	38.00	1,938.00	3,468.00	B10015
	<b>รวมค่าวัสดุและค่าแรงงานปรับปรุง ซ่อมแซมทั้งหมด</b>				<b>927,179.00</b>		<b>272,421.00</b>	<b>1,199,600.00</b>	

ลงชื่อผู้ประมาณราคาราคา (1) *R-int* (2) *วิญฉัตร ชำนาญกุล* (3) *วิญฉัตร* ..... แผ่นที่ 2 / 2

## ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม อาคารเรียน อาคารประกอบ

สถานที่ โรงเรียนที่ปังกรวิทยาพัฒน์ (ทวีวัฒนา) ในพระราชูปถัมภ์ฯ

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

หน่วยงาน โรงเรียนที่ปังกรวิทยาพัฒน์ (ทวีวัฒนา) ในพระราชูปถัมภ์ฯ

เงื่อนไข	ค่างาน(ทุน)	ส่วนบาท	FACTOR F
เงินล่วงหน้าจ่าย ( ร้อยละ )	0.00%	<0.5	1.3056
ค่าประกันผลงาน หัก ( ร้อยละ)	0.00%	1	1.3033
ดอกเบี้ยเงินกู้ ( ร้อยละ)	5.00%	2	1.3017
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ( VAT ) ( ร้อยละ)	7.00%	5	1.2985
สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F			10
			15
สูตรการหาค่า Factor F = D - $\left\{ \frac{[(D - E) \times (A - B)]}{(C - B)} \right\}$			20
			25
			30
			40
เมื่อ A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน = 1,199,600.00			40
B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน = 1,000,000.00			50
C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน = 2,000,000.00			60
D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน = 1.3033			70
E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน = 1.3017			80
แทนค่า			90
1.3033 - $\left[ \frac{(1.3033 - 1.3017) \times (1,199,600.00 - 1,000,000.00)}{(2,000,000.00 - 1,000,000.00)} \right]$			100
			150
			200
สรุปค่าต้นทุนงาน 1,199,600.00 บาท			250
ค่า FACTOR F เท่ากับ <u>1.3030</u>			300
			350
			400
			500
			>500

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F

2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง " รวมในรูป Factor "

ลงชื่อผู้ประมาณราคา

1)

นางสาวจิตติยา เกตุคำ

(2)

นางสาวขวัญจิตร ชำนาญกุล

(3)

นางสาวปิยะพร ปินะกาฬัง

(นางสาวจิตติยา เกตุคำ)

(นางสาวขวัญจิตร ชำนาญกุล)

(นางสาวปิยะพร ปินะกาฬัง)